



WIBAULT AVOCAT

**SELARL WIBAULT AVOCAT
Maître François-Xavier WIBAULT
Avocat au Barreau d'ARRAS**

22, Grand'Place – 62000 ARRAS

40, Rue Pasteur – 59110 LA MADELEINE

34, Place Charles de Pollinchove – 59500 DOUAI

4, Rue Askievre – 59300 VALENCIENNES

**Maître Cindy DENISSELLE
Avocat au Barreau de BETHUNE**

ADJUDICATION AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PALAIS DE JUSTICE DE BETHUNE
Palais de Justice de ladite ville, sis Place Lamartine – 62400 BETHUNE

LE JEUDI 27 FEVRIER 2025 A 11 HEURES 00

**UNE MAISON A USAGE D'HABITATION
SISE 2 & 5 RUE DE L'ANCIENNE BRASSERIE
62141 EVIN MALMAISON**

Cadastrée Section AH n° 215 pour une contenance de 29ca – Section AH n° 216 pour une contenance de 19ca – Section AH n° 226 pour une contenance de 3a 75ca – Section AH n° 227 pour une contenance de 1a 09ca – Section AH n° 231 pour une contenance de 37ca et Section AH n° 239 pour une contenance de 02a 45ca

A savoir :

- La pleine propriété des parcelles cadastrées section AH 231 et 239 ;
- 1/9^{ème} de la quote-part indivise des parcelles cadastrées section AH n°216 et 226 ;
- 1/6^{ème} de la quote-part indivise des parcelles cadastrées section AH n°215 et 227.

MISE A PRIX : 50.000,00 €

Avec faculté de baisse du tiers à défaut d'enchérisseur

Consultation du cahier des conditions de la vente au Greffe du Tribunal Judiciaire
de BETHUNE ainsi qu'au Cabinet de **Maître François-Xavier WIBAULT**
(Site internet : avocats-wibault.fr)

Visite sur place le Mercredi 12 Février 2025 à 14 Heures 00
organisée par la SAS WATERLOT & ASSOCIES, Commissaires de Justice
Associés à LILLE