



WIBAULT AVOCAT

---

**SELARL WIBAULT AVOCAT  
Maître François-Xavier WIBAULT  
Avocat au Barreau d'ARRAS**

22, Grand'Place – 62000 ARRAS

40, Rue Pasteur – 59110 LA MADELEINE

34, Place Charles de Pollinchove – 59500 DOUAI

4, Rue Askievre – 59300 VALENCIENNES

---

**Maître Geneviève FERRETTI  
Avocat au Barreau de LILLE**

---

ADJUDICATION AUX ENCHERES PUBLIQUES  
AU PALAIS DE JUSTICE DE LILLE  
EN SON ANNEXE SISE « IMMEUBLE LA HALLE AUX SUCRES » - 33 AVENUE DU  
PEUPLE BELGE – 59000 LILLE

**LE MERCREDI 6 NOVEMBRE 2024 À 14 HEURES 00**

**UN ENSEMBLE IMMOBILIER COMPRENANT UN IMMEUBLE DE RAPPORT SIS 3  
ET 5 RUE THIERS - 59100 - ROUBAIX ET UNE CAVE CONSTITUANT LE LOT N°5  
(et les 18/1.000èmes des parties communes générales), SISE 153 RUE DE  
LANNOY 59100 ROUBAIX**

Cadastré section BY n°556 pour une contenance de 01a94ca et

Cadastrée section BY n°555 pour une contenance de 01a 64ca

**MISE A PRIX : 70.000,00 €  
(SOIXANTE-DIX MILLE EUROS)**

**Avec faculté de baisse d'un tiers par rapport à la mise à prix initiale en cas de  
carence d'enchères**

Consultation du cahier des conditions de la vente au Greffe du Tribunal Judiciaire  
de LILLE ainsi qu'au Cabinet de **Maître François-Xavier WIBAULT**

**(Site internet : [avocats-wibault.fr](http://avocats-wibault.fr))**

**Visite sur place le Lundi 14 Octobre 2024 de 15 Heures 15 à 16 Heures 15  
organisée par la SELARL EXEACTE, Commissaires de Justice à WAMBRECHIES**